



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Propuesta de resolución

Proposatutako ebazpena

5636/2019

ALC131056

Código de validación/*Balidazio kodea*
2S6G114L084B5U550OTM



ASUNTO/GAIA

Aprobar las cuentas anuales de Promosa correspondientes al ejercicio 2018 /*Promosaren 2018 urteko kontuak onestea*

Junta General Promosa		
-----------------------	--	--

PROPUESTA DE RESOLUCIÓN/PROPOSATUTAKO EBAZPENA

Aprobar las cuentas anuales de Promosa correspondientes al ejercicio 2018 /*Promosaren 2018 urteko kontuak onestea*

"PROMOSA Sozietatearen 2018ko kontuak onartzea, balantzea, irabazi-galeren kontua, memoria, kudeaketako eta kontu-ikuskaritzako txostena barne hartzen direlarik. Aipaturiko kontuak ondokoak dira zehatz mehatz

"Aprobar las Cuentas Anuales del ejercicio de 2018 de la sociedad PROMOSA, consistentes en el Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Memoria, Informe de Gestión e Informe de Auditoría. Las citadas Cuentas presentan el detalle siguiente:

AKTIBOA

ACTIVO

A) AKTIBO EZ ARRUNTA	10.960.075	ACTIVO NO CORRIENTE
I. Ibilgetu ez materiala	663	I. Inmovilizado intangible
II. Ibilgetu materiala	5.097.197	II. Inmovilizado material
III. Ondasun higiezinetakoa inbertsioak	5.237.252	III. Inversiones inmobiliarias
IV. Taldeko eta epe luzerako elkartu diren enpresetako inbertsioak	0	IV. Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a largo plazo
V. Epe luzerako finantza inbertsioak	618.236	V. Inversiones financieras a largo plazo
VI. Geroratutako zergen aktiboak	6.727	VI. Activos por impuestos diferido
B) AKTIBO ARRUNTA	14.159.015	ACTIVO CORRIENTE

I. Saltzeko mantendu diren aktibo ez arruntak	0	I. Activos no corrientes mantenidos para la venta
II. Izakinak	13.927.955	II. Existencias
II. Merkataritza-zordunak eta kobratzeko beste kontuak	102.274	III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar
1 a) Bezeroak: salmentengatik eta zerbitzu emateagatik	62.846	1 a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios
2 b) Akziodunak (bazkideak): eskatutako ordainketengatik	0	2 b) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos
3 c) Beste zordunak	39.428	3 c) Otros deudores
IV. Taldeko zein epe luzerako elkartu diren enpresetako inbertsioak	0	IV. Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a corto plazo
V. Epe-laburrerako finantza-inbertsioak	0	V. Inversiones financieras a corto plazo
VI. Epe laburrerako periodifikazioak	38.995	VI. Periodificaciones a corto plazo
VII. Eskudirua eta beste aktibo likido baliokideak	89.791	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes
AKTIBOA GUZTIRA (A+B) ONDARE GARBIA	25.119.090	TOTAL ACTIVO (A+B) PATRIMONIO NETO
A) ONDARE GARBIA	14.682.810	A) PATRIMONIO NETO
A-1) Fondo propioak	13.832.441	A-1) Fondos propios
I. Kapitala	11.381.514	I. Capital
1. Eskrituratutako kapitala	11.381.514	1. Capital escriturado
2. Eskatu gabeko kapitala	0	2. (Capital no exigido)
II. Jaulkipen-prima	6.261.598	II. Prima de emisión
III. Erreserbak	79.999	III. Reservas
IV. Ondaretako akzio eta partizipazio propioak	0	IV. (Acciones y participaciones. En patrimonio propias)
V. Aurreko ekitaldietako emaitzak	(3.392.185)	V. Resultados de ejercicios anteriores
VI. Bazkideen beste ekarpenak	0	VI. Otras aportaciones de Socios



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Propuesta de resolución

Proposatutako ebazpena

5636/2019

ALC13I056

Código de validación/Balidazio kodea
2S6G114L084B5U550OTM



VII. Ekitaldiaren emaitza	(498.485)	VII. Resultado del ejercicio
VIII. Dibidendua kontuan	0	VIII. (Dividendo a cuenta)
IX. Ondare garbiaren bestelako tresna batzuk	0	IX. Otros instrumentos de patrimonio neto
A-2) Balio aldaketen beste tresna batzuk	0	A-2) Ajustes por cambios de valor
A-3 Hartutako diru-laguntzak	850.369	A-3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos
B) PASIBO EZ ARRUNTA	9.402.655	B) PASIVO NO CORRIENTE
I. Epe luzerako hornidurak	0	I. Provisiones a largo plazo
II. Epe luzerako zorrak	9.134.117	II. Deudas a largo plazo
1. Kreditu-erakundeekin diren zorrak	4.320.577	1. Deudas con entidades de crédito
2. Finantza-errendamenduengatiko hartzekodunak	0	2. Acreedores por arrendamiento financiero
3. Epe luzerako beste zorrak	4.813.540	3. Otras deudas a largo plazo
III. Taldeko enpresa eta elkarteekin epe luzera diren zorrak	0	III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo
IV. Geroratutako zergen pasiboak	268.538	IV. Pasivos por impuestos diferido
V. Geroratutako zergen periodifikazioak	0	V. Periodificaciones a largo plazo
B) PASIBO ARRUNTA	1.033.625	C) PASIVO CORRIENTE
I. Saltzeko mentendu diren aktibo ez arruntekin lotutako pasiboak	0	I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta
II. Epe laburrerako hornidurak	28.030	II. Provisiones a corto plazo
III. Epe laburrerako zorrak	550.652	III. Deudas a corto plazo
1. Kreditu-erakundeekin diren zorrak	259.848	1. Deudas con entidades de crédito
2. Finantza-errendamenduengatiko hartzekodunak	0	2. Acreedores por arrendamiento financiero
3. Epe laburrerako beste zorrak	290.804	3. Otras deudas a corto plazo

IV. Taldeko enpresekin diren zorrak eta ordaindu beharreko beste kontuak	0	IV. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas a corto plazo
V. Merkataritzako hartzekodunak eta ordaindu beharreko beste kontuak	454.943	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar
1. Hornitzaileak	85.243	1. Proveedores
2. Bestelako hartzekodunak	369.700	2. Otros acreedores
VI. Epe laburreko periodifikazioak	0	VI. Periodificaciones a corto plazo
ONDARE GARBIA ETA PASIBOA GUZTIRA (A+B+C)	25.119.090	TOTAL PATRIOMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)
GALDU-IRABAZIEN KONTUA (ZOR) HARTZEKO 2016		CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (DEBE) HABER 2016
1. Negozioen zenbateko garbia	769.760	1. Importe neto de la cifra de negocios
2. Amaitutako eta fabrikatzen hasitako produktu-izakinen aldaketa	(982.592)	2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación
3. Enpresak bere aktiborako egindako lanak	0	3. Trabajos realizados por la Empresa para su activo
4. Ibilgetuari gehitutako uneko sustapenen izakinak eta altxatutako eraikinenak	258.833	4. Existencias de promociones en curso y edificios construidos incorporados al inmovilizado.
5. Hornikuntzak	(57.758)	5. Aprovisionamientos
6. Bestelako ustiapen-sarrerak	702.297	6. Otros ingresos de explotación
7. Pertsonal-gastuak	(138.930)	7. Gastos de personal
8. Bestelako ustiapen-gastuak	(470.685)	8. Otros gastos de explotación
9. Kapital ibilgetuaren amortizazioa	(413.254)	9. Amortización del inmovilizado
10. Ibilgetu ez finantzarioaren diru-laguntzen egozpena eta bestelakoak	73.579	10. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras
11. Horniduren sobera	0	11. Excesos de provisiones
12. Ibilgetua besterentzeagatik gertatutako narriadurak eta emaitza	0	12. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Propuesta de resolución

Proposatutako ebazpena

5636/2019

ALC13I056

Código de validación/*Balidazio kodea*
2S6G114L084B5U550OTM



A) USTIAPENENKO EMAITZA (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	(258.750)	A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)
13. Sarrera finantzarioak	0	13. Ingresos financieros
14. Gastu finantzarioak	(238.614)	14. Gastos financieros
15. Finantza-tresnen arrazoizko balioaren gorabehera	0	15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros
16. Trukeen gorabeherak	0	16. Diferencias de cambio
17. Finantza-tresnen besterentzeagatik gertatutako narriadura eta emaitza	0	17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros
B) EMAITZA FINANTZARIOA (13+14+15+16+17)	(238.614)	B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)
C) ZERGA AURREKO EMAITZA (A+B)	(497.364)	C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)
18. Sozietateen zergak	(1.121)	18. Impuestos sobre Sociedades
EKITALDIAREN EMAITZA (C+18)	(498.485)	RESULTADO DEL EJERCICIO (C+18)