



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

2. ERASKINA

Ermua Udalerrian kokatutako lursailen salmentarako balio arruntaren tipo bakunen indizea

ANEXO 2

Indice de los tipos unitarios del valor corriente en venta de los terrenos enclavados en el término municipal de Ermua

ELORRETA, ABELETXE MENDI BIDEA

0 tarifa: 87,3 euro.

-Ezkerraldeko ertza: Telefónica zentrolean hasi eta bidearen lehenengo bihurguneraino.

-Eskuinaldeko ertza: Telefónica zentrolean hasi eta Lauron Etxe eraikineko autoentzako sarreraraino.

ALDAPA

0 tarifa: 131,74 euro.

- Ezkerraldeko ertza: De La Villa VI Centenario kalean Ongaraira dagoen igoeratik hasi eta San Pelaio kalean Ongaraira dagoen igoeraraino.

- Eskuinaldeko ertza: De La Villa VI Centenario kalean Ongaraira dagoen igoeratik hasi eta San Pelaio kalean Ongaraira dagoen igoeraraino.

1. tarifa: 93,49 euro.

- San Pelaio kalean Ongaraira dagoen igoeratik hasi eta bukaeraraino, ertz biak.

KANTABRIA ZEHA RBIDEA

0 tarifa: 155,48 euro.

- Ertz biak oso-osorik. Zubiaurre eta Goienkale kaleen artean.

ORBE KARDINALA PLAZA

0 tarifa: 156,10 euro.

- Plaza osoa.

DIPUTAZIO KALEA

0 tarifa: 131,74 euro.

-Ertz biak: De La Villa VI Centenario kalean hasi eta San Pelaio futbol zelairaino.

C.M. ELORRETA, ABELETXE

Tarifa 0: 87,3 euros.

- Margen izquierda: desde su comienzo en la central Telefónica, hasta la primera curva del camino.

- Margen derecha.: desde el comienzo en la central de Telefónica, hasta la entrada rodada al edificio LauronEtxea.

ALDAPA

Tarifa 0: 131,74 euros.

- Margen izquierda: desde su comienzo en subida a Ongarai por De la Villa VI Centenario, hasta subida a Ongarai por San Pelayo.

- Margen derecha: desde su comienzo en subida a Ongarai por De la Villa VI Centenario, hasta subida a Ongarai por San Pelayo

Tarifa 1: 93,49 euros.

- Desde subida a Ongarai por San Pelayo hasta el final, ambas márgenes.

TRAVESIA CANTABRIA

Tarifa 0: 155,48 euros.

- Ambas márgenes en su totalidad. Entre calles Zubiaurre y Goienkale.

PLAZA CARDENAL ORBE

Tarifa 0: 156,10 euros.

- La totalidad de la plaza.

CALLE DIPUTACION

Tarifa 0: 131,74 euros.

- Ambas márgenes: desde su inicio en De la Villa VI Centenario, hasta el final en el campo de fútbol San Pelayo.

EITZAGA BIDEA

0 tarifa: 101,11 euro.

- N-634 errepidean hasi eta bukaeraraino, ertz bietan.

ERDIKOKALE

0 tarifa: 136,98 euro.

- Ezkerraldeko ertza: osorik.

- Eskuinaldeko ertza: osorik.

ERDIKOKALE ZEHARBIDEA

0 tarifa: 114,43 euro.

- Ezkerraldeko ertza: osorik.

- Eskuinaldeko ertza: osorik.

ERREBALBURU

0 tarifa: 112,49 euro.

-Osorik.

PROBALEKU

0 tarifa: 143,98 euro.

- Ezkerraldeko ertza: osorik.

- Eskuinaldeko ertza: osorik.

KARABIXA KALEA

0 tarifa: 144,39 euro.

- Ertz biak osorik.

GOIENKALE

0 tarifa: 134,00 euro.

CAMINO DE EITZAGA

Tarifa 0: 101,11 euros.

- Desde su comienzo en la CN-634, hasta el final, en ambas márgenes.

CALLE ERDIKOKALEA

Tarifa 0: 136,98 euros.

- Margen izquierda: en su totalidad.

- Margen derecha: en su totalidad.

TRAVESIA ERDIKOKALEA

Tarifa 0: 114,43 euros.

- Margen izquierda: en su totalidad.

- Margen derecha: en su totalidad.

ERREBALBURU

Tarifa 0: 112,49 euros.

-En su totalidad.

PROBALEKU

Tarifa 0: 143,98 euros.

- Margen izquierda: en su totalidad.

- Margen derecha: en su totalidad.

CALLE KARABIXA

Tarifa 0: 144,39 euros.

- Ambas márgenes en su totalidad.

GOIENKALEA

Tarifa 0: 134,00 euros.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

2. ERASKINA

Ermua Udalerrian kokatutako lursailen salmentarako balio arruntaren tipo bakunen indizea

ANEXO 2

Indice de los tipos unitarios del valor corriente en venta de los terrenos enclavados en el término municipal de Ermua

- Ezkerraldeko ertza: Izelaieta kalean hasi eta Patakonia zeharbideraino.

- Eskuinaldeko ertza: Izelaieta kalean hasi eta Patakonia zeharbideraino.

1. tarifa: 97,79 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Patakonia zeharbidetik bukaeraino.

GIPUZKOA ETORBIDEA

0 tarifa: 107,24 euro.

- Ezkerraldeko ertza: EuskoTreneko zubitik hasi eta Izelaieta kalearekin dagoen topaguneraino.

- Eskuinaldeko ertza: EuskoTreneko zubitik hasi eta 24. eraikineraino.

1. tarifa: 104,29 euro.

- Eskuinaldeko ertza: 24. zenbakitik hasi eta Zaldibarko mugaraino.

- Ezkerraldeko ertza: Izelaieta kalearekin dagoen topagunetik hasi eta Zaldibarko mugaraino.

2. tarifa: 93,27 euro.

- Autopista sarreraren, 68. eraikinaren atzealdeko fatxadaren eta Ego ibaiaren artean dagoen lursaila. Alegia, V. Planeamendu Unitatea.

IPARRAGIRRE KALEA

0 tarifa: 110,76 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Izelaieta kaletik hasi eta Goienkalen Anbulategira igotzeko dauden eskaileretaraino, Ermua Zinema, Las Vegas Kafetegiko eraikina eta Batzokiko eraikina barne direlarik.

- Eskuinaldeko ertza: Izelaietatik hasi eta Goienkalen Anbulategira igotzeko dauden eskaileretaraino.

IZELAIETA KALEA

- Margen izquierda: desde el comienzo de la calle en Izelaieta hasta la Travesía Patakonia.

- Margen derecha: desde su inicio en Izelaieta hasta la Travesía Patakonia.

Tarifa 1: 97,79 euros.

- Margen izquierda: desde la Travesía Patakonia hasta el final.

AVENIDA GIPUZKOA

Tarifa 0: 107,24 euros.

- Margen izquierda: desde el puente de EuskoTren. hasta el encuentro con la calle Izelaieta.

- Margen derecha: desde su comienzo en el puente de EuskoTren. hasta el edificio nº 24.

Tarifa 1: 104,29 euros.

- Margen derecha: desde el nº 24 hasta el límite con Zaldibar.

- Margen izquierda: desde el encuentro con Izelaieta hasta el límite con Zaldibar.

Tarifa 2: 93,27 euros.

- Franja de terreno comprendida entre la entrada de la autopista, fachada zaguera del edificio nº 68 y río Ego. Unidad de Planeamiento V.

CALLE IPARRAGIRRE

Tarifa 0: 110,76 euros.

- Margen izquierda: en su totalidad desde la calle Izelaieta hasta las escaleras de subida al Ambulatorio desde Goienkalea, incluyendo el Cinema Ermua, edificio de Cafetería Las Vegas y edificio del Batzoki.

- Margen derecha: desde su comienzo en Izelaieta hasta el final en escaleras de subida al Ambulatorio desde Goienkalea.

CALLE IZELAIETA

0 tarifa: 113,90 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Valdespinako markesa kaletik hasi eta trenbideko pasaguneraino.

- Ezkerraldeko ertza: hasieratik trenbideko pasaguneraino, Iturgaineko txaleta, Lomiñoko etxebizitzak eta atzealdeko eraikina barne direlarik

1. tarifa: 110,76 euro.

- Eskuinaldeko ertza: trenbideko pasagunetik Gipuzkoa etorbideraino.

- Ezkerraldeko ertza: trenbideko pasagunetik Gipuzkoa etorbideraino, trenbidearen eta Izelaieta kalearen artean dagoen zatia barne delarik.

2. tarifa: 84,50 euro.

-Ezkerraldeko ertza: III. Planeamendu Unitateari dagozkion lursailak, Industrias Zubi-Ondo barne delarik.

KOMENTUKOA

0 tarifa: 85,60 euro.

- Ezkerraldeko ertza: osorik.

- Eskuinaldeko ertza: osorik, San Inazioko 1, 5, 6, 7 eta 8 zenbakiak barne direlarik.

VALDESPINAKO MARKESA

0 tarifa: 144,11 euro.

- Ezkerraldeko ertza: osorik.

- Eskuinaldeko ertza: osorik.

ONGARAIKO IGOERA

0 tarifa: 132,30 euro.

- Ezkerraldeko ertza: De La Villa VI Centenario kalean hasi eta kale horretako 7. eraikinaren

Tarifa 0: 113,90 euros.

- Margen derecha: desde su comienzo en Marqués de Valdespina hasta el paso a nivel.

- Margen izquierda: desde su comienzo hasta paso a nivel, incluyendo chalet Iturgain, viviendas de Lomiño y edificio posterior.

Tarifa 1 110,76 euros.

- Margen derecha: desde el paso a nivel hasta el final en Avda. Gipuzkoa.

- Margen izquierda: desde el paso a nivel hasta el final en Avda. Gipuzkoa, comprendiendo franja situada entre vía de ferrocarril e Izelaieta.

Tarifa 2: 84,50 euros.

- Margen izquierda: terrenos pertenecientes a la U.P.III, comprendiendo Industrias Zubi-Ondo.

KOMENTUKOA

Tarifa 0: 85,60 euros.

- Margen izquierda: en su totalidad.

- Margen derecha: en su totalidad, incluidos los nº 1, 5, 6, 7 y 8 de San Ignacio.

MARQUÉS DE VALDESPINA

Tarifa 0: 144,11 euros.

- Margen izquierda: en su totalidad.

- Margen derecha: en su totalidad.

SUBIDA A ONGARAI

Tarifa 0: 132,30 euros.

- Margen izquierda: desde su comienzo en De la Villa VI Centenario hasta el final del edificio nº 7



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

2. ERASKINA

Ermua Udalerrian kokatutako lursailen salmentarako balio arruntaren tipo bakunen indizea

ANEXO 2

Indice de los tipos unitarios del valor corriente en venta de los terrenos enclavados en el término municipal de Ermua

bukaeraraino.

1. tarifa: 116,00 euro.

- Ezkerraldeko ertza: De La Villa VI Centenario kaleko 7. zenbakiaren bukaeratik Ongarai kalearen hasieraraino, Ongarairako igoera bien, Ongarai Etxe Taldearen eta igoera bien arteko kale berriaren artean dagoen lursaila barne delarik.

-Eskuinaldeko ertza: Errebalburutik Ongarairekin dagoen topaguneraino.

ONGARAI

0 tarifa: 104,92 euro.

- Ezkerraldeko ertza: 1, 2, 3, 4 eta 5 zenbakiak.

- Eskuinaldeko ertza: hasieratik Gure Etxea eraikineraino, hori barne delarik.

1. tarifa: 85,95 euro.

- 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 eta 17. zenbakiak.

2. tarifa: 62,93 euro.

- Ezkerraldeko ertza: eskolako ingurualde osoa du barne.

3. tarifa: 34,38 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Gure Etxea eraikinetik eskolako ingurualdearen bukaeraraino.

4. tarifa: 8,85 euro.

- Ongaraitik Goitondorako bidea, eskolako ingurualdearen bukaeratik Mallabiko mugaraino, ertz biak.

5 tarifa: 10,74 euro.

- Beti Ondoko kirol aldea.

SAN ISIDRO KALEA

de De la Villa VI Centenario.

Tarifa 1: 116,00 euros.

- Margen izquierda: desde el final del nº 7 de De la Villa VI Centenario hasta el comienzo de Ongarai, incluyendo franja de terreno comprendida entre las dos subidas a Ongarai, Grupo Ongarai y la nueva calle entre las dos subidas.

- Margen derecha: desde Errebalburu hasta el encuentro con Ongarai.

ONGARAI

Tarifa 0: 104,92 euros.

- Margen izquierda: comprende los nº 1, 2, 3, 4 y 5.

- Margen derecha: desde su comienzo hasta el edificio Gure Etxea inclusive.

Tarifa 1: 85,95 euros.

- Comprende los nº 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16 y 17.

Tarifa 2: 62,93 euros.

- Margen izquierda: comprende toda la zona escolar.

Tarifa 3: 34,38 euros.

- Margen derecha: desde el edificio Gure Etxea hasta el final de la zona escolar.

Tarifa 4: 8,85 euros.

- Camino de Ongarai a Goitondo. desde el final de la zona escolar al límite con Mallabia, ambas márgenes.

Tarifa 5: 10,74 euros.

-Zona deportiva de Beti-Ondo.

CALLE SAN ISIDRO

0 tarifa: 118,89 euro.

-Ezkerraldeko ertza: Iparragirre kaletik eta Ermua Zinemaren atzealdetik hasi eta Goienkaleraingo.

1. tarifa: 110,76 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Iparragirre kalean hasi eta Goienkaleraingo.

SAN PELAIO

0 tarifa: 131,74 euro.

- Ezkerraldeko ertza: De La Villa VI Centenario kalean hasi eta 13. eraikinaren bukaeraraingo.

- Eskuinaldeko ertza: De La Villa VI Centenario kalean hasi eta Ongaraiko igoeraraingo.

1. tarifa: 125,77 euro.

- Ezkerraldeko ertza: San Pelaioiko parketik eta lurpeko garaieetatik hasi eta futbol zelairaraingo.

- Eskuinaldeko ertza: Ongaraiko igoeratik, 10. zenbakiaren ondoan, San Pelaioiko futbol zelairaraingo.

2. tarifa: 9,67 euro.

- San Pelaiotik Beti Ondorako bidea. Ertz biak, 25 metroko zabalerarekin, San Pelaioiko ur biltegitik Beti Ondoko kirol alderaraingo.

SAN ROKE KALEA

0 tarifa: 110,76 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Anbulatorka igotzeko eskailerak dauden tokian hasi eta kalearen bukaeraraingo.

1. tarifa: 96,75 euro.

Tarifa 0: 118,89 euros.

- Margen izquierda: comprende desde su comienzo en Iparragirre, y parte zaguera del Cinema Ermua, hasta el final en Goienkalea.

Tarifa 1: 110,76 euros.

- Margen derecha: desde el comienzo en Iparragirre, hasta el final en Goienkalea.

SAN PELAYO

Tarifa 0: 131,74 euros.

- Margen izquierda: desde su comienzo en De la Villa VI Centenario hasta el final del edificio nº 13.

- Margen derecha: desde su comienzo en De la Villa VI Centenario hasta la subida a Ongarai.

Tarifa 1: 125,77 euros.

- Margen izquierda: desde el comienzo del parque de San Pelayo y garajes subterráneos hasta el campo de fútbol San Pelayo.

- Margen derecha: desde la subida a Ongarai junto al nº 10 hasta el campo de fútbol San Pelayo.

Tarifa 2: 9,67 euros.

- Camino de San Pelayo a Beti-Ondo. Ambas márgenes con 25 m. de fondo desde el depósito de San Pelayo hasta la zona deportiva de Beti-Ondo.

CALLE SAN ROQUE

Tarifa 0: 110,76 euros.

- Margen izquierda: desde el comienzo de la calle en las escaleras de subida al Ambulatorio hasta el final.

Tarifa 1: 96,75 euros.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

2. ERASKINA

Ermua Udalerrian kokatutako lursailen salmentarako balio arruntaren tipo bakunen indizea

ANEXO 2

Indice de los tipos unitarios del valor corriente en venta de los terrenos enclavados en el término municipal de Ermua

- Eskuinaldeko ertza: Anbulatoria igotzeko eskailerak dauden tokian hasi eta kalearen bukaeraraino.

SANTA ANA KALEA, 1

0 tarifa: 85,95 euro.

- Ezkerraldeko ertza: kale osoa, Iparragirre kaletik bukaeraraino.

1. tarifa: 88,65 euro.

-Eskuinaldeko ertza: hasieratik bukaeraraino.

SANTA ANA KALEA, 2

0 tarifa: 88,65 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Telefónica parean hasi eta bukaeraraino.

1. tarifa: 87,01 euro.

- Eskuinaldeko ertza: hasieratik kalearen bukaeraraino.

SANTA ANA KALEA, 3

0 tarifa: 87,01 euro.

- Ezkerraldeko ertza: hasieratik bukaeraraino.

- Eskuinaldeko ertza: hasieratik bukaeraraino.

SANTIXAU ETXE TALDEA

0 tarifa: 128,31 euro.

-Etxe taldea osorik.

SANTIXAU PLAZA

0 tarifa: 142,85 euro.

- Plaza osoa.

- Margen derecha: desde el comienzo de la calle en las escaleras de subida al Ambulatorio hasta el final.

CALLE SANTA ANA Nº 1

Tarifa 0: 85,95 euros.

- Margen izquierda: comprende la totalidad de la calle, desde Iparragirre hasta el final

Tarifa 1: 88,65 euros.

- Margen derecha: desde su comienzo hasta el final.

CALLE SANTA ANA Nº 2

Tarifa 0: 88,65 euros.

- Margen izquierda: desde su comienzo frente a la Telefónica, hasta el final.

Tarifa 1: 87,01 euros.

- Margen derecha: desde su comienzo hasta el final.

CALLE SANTA ANA Nº 3

Tarifa 0: 87,01 euros.

- Margen izquierda: desde su comienzo hasta el final.

- Margen derecha: desde su comienzo hasta el final.

GRUPO SANTIAGO

Tarifa 0: 128,31 euros.

- En su totalidad.

PLAZA SANTIAGO

Tarifa 0: 142,85 euros.

- En su totalidad.

DE LA VILLA VI CENTENARIO KALEA

0 tarifa: 147,91 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Bizkaia etorbidearekin eta Zeharkalearekin dagoen bidegurutzean kalea hasten denetik 12. zenbakiraino, Eroskiko eraikina barne delarik.

- Ezkerraldeko ertza: Zeharkalean hasi eta Ongaraiko ingoeraraino.

1. tarifa: 132,33 euro.

- Eskuinaldeko ertza: 14. zenbakitik bukaeraraino, alegia, Zubiaurrerekin bat egiten duen tokiraino

- Ezkerraldeko ertza: Ogarai ingoeran dagoen 11. zenbakitik ingoera horren bukaeraraino.

BIZKAIA ETORBIDEA

0 tarifa: 134,00 euro.

-Eskuinaldeko ertza: EuskoTreneko zubian hasi eta De La Villa VI Centenario kalearekin dagoen bidegurutzeraino, San Inaziko 2, 3 eta 4. zenbakiak barne direlarik.

- Ezkerraldeko ertza: EuskoTreneko zubian hasi eta Industrias Lomi-Power lantegiraino.

2. tarifa: 98,36 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Industrias Lomi-Power lantegiko lursailetatik hasi eta industrialdearen bukaeraraino.

- Eskuinaldeko ertza: Ziarrekobueltan dagoen industriadetik hasi eta industrialdearen bukaeraraino.

ZEHARKALE

0 tarifa: 131,74 euro.

- Eskuinaldeko ertza: De La Villa VI Centenario kaleko 2. zenbakitik hasi eta San Pelaioiko futbol

CALLE DE LA VILLA VI CENTENARIO

Tarifa 0: 147,91 euros.

- Margen derecha: desde el comienzo de la calle en el cruce con Avda. Bizkaia y Zeharkalea, hasta el nº 12, edificio de Eroski inclusive.

- Margen izquierda: desde su comienzo en Zeharkalea hasta la subida de Ongarai.

Tarifa 1: 132,33 euros.

- Margen derecha: desde el nº 14 hasta el final en unión con Zubiaurre.

- Margen izquierda: desde el nº 11 en la subida a Ongarai hasta el final de la misma.

AVENIDA DE BIZKAIA

Tarifa 0: 134,00 euros.

- Margen derecha: Desde su comienzo en el puente de EuskoTren hasta el cruce con De la Villa VI Centenario incluidos los números 2, 3 y 4 de San Ignacio.

- Margen izquierda: desde el comienzo en el puente de EuskoTren, hasta Industrias Lomi-Power.

Tarifa 2: 98,36 euros.

- Margen izquierda: desde el comienzo de los terrenos de Industrias Lomi-Power hasta el final de la zona industrial.

- Margen derecha: desde el inicio de la zona industrial en Ciarrekobuelta hasta el final de la zona industrial.

CALLE ZEHARKALEA

Tarifa 0: 131,74 euros.

- Margen derecha: desde su comienzo en De la Villa VI Centenario nº 2 hasta el campo de fútbol



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

2. ERASKINA

Ermua Udalerrian kokatutako lursailen salmentarako balio arruntaren tipo bakunen indizea

ANEXO 2

Indice de los tipos unitarios del valor corriente en venta de los terrenos enclavados en el término municipal de Ermua

zelairaino.

- Ezkerraldeko ertza: 1. zenbakitik hasi eta San Pelaioiko futbol zelaiaren parean dagoen 33. zenbakiraino.

1. tarifa: 87,01 euro.

- Ezkerraldeko ertza: 33. zenbakiaren bukaeratik hasi eta Industrias Watt lantegiaren bukaeraraino.

- Eskuinaldeko ertza: San Pelaioiko futbol zelaitik Izarra Zentroaren bukaeraraino.

2. tarifa: 55,86 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Izarra Zentroaren bukaeratik errepidean dagoen hurrengo bihurtuneraino.

3. tarifa: 32,22 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Industrias Watt lantegitik hasi eta Industrias Ezpeleta eta Ogie Okindegia dauden tokiraino, horiek barne, Industrias Urreta, TVA eta Solmesako pabiloia barne direlarik.

4. tarifa: 16,11 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Industrias Ezpeleta eta Ogie Okindegia dauden tokitik Iberdrola S.A.ren Transformazio Zentroa dagoen tokiraino, eta zeharretara, Plan Partzialaren eremuaren mugaraino.

- Eskuinaldeko ertza: Mallabiko bide zaharretik hasi eta bidearen bukaeraraino, Industrias Ezpeleta dagoen tokiraino alegia, Industrias Egikor, Maderas Cid eta Maderas Zubibarri pabiloiak barne direlarik.

5 tarifa: 10,80 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Iberdrola S.A.ren Transformazio Zentroa dagoen tokitik Mallabiko mugaraino, eta zeharretara, Plan Partzialaren mugaraino.

- Eskuinaldeko ertza: Maderas Zubibarri eta Maderas Cid-era joateko Ezpeletaren parean

San Pelayo.

- Margen izquierda: desde el nº 1 en su comienzo hasta el nº 33 frente al campo de fútbol San Pelayo.

Tarifa 1: 87,01 euros.

- Margen izquierda: desde el final del nº 33 hasta el final de Industrias Watt.

- Margen derecha: desde el campo de fútbol San Pelayo hasta el final del Centro Izarra.

Tarifa 2: 55,86 euros.

- Margen derecha: desde el final del Centro Izarra hasta la siguiente curva de la carretera.

Tarifa 3: 32,22 euros.

- Margen izquierda: desde Industrias Watt, hasta Industrias Ezpeleta y Panadería Ogíe inclusive, incluyendo Industrias Urreta, TVA y pabellón de Solmesa.

Tarifa 4: 16,11 euros.

- Margen izquierda: desde Industrias Ezpeleta y Panadería Ogíe, hasta el C.T. de Iberdrola, S.A., con un fondo hasta el límite del Plan Parcial.

- Margen derecha: desde comienzo del camino viejo a Mallabia hasta final del camino frente a Industrias Ezpeleta, incluyendo pabellones de Industrias Egikor, Maderas Cid y Maderas Zubibarri.

Tarifa 5: 10,80 euros.

- Margen izquierda: desde C.T. de Iberdrola, S.A., hasta límite con Mallabia, con un fondo hasta el límite del Plan Parcial.

- Margen derecha: desde camino de acceso a Maderas Zubibarri y Maderas Cid frente a

dagoen bidetik Mallabiko mugaraino.

ZERUKOA KALEA, 1

0 tarifa: 104,32 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Zubiaurre kaleko bidegurutzearen ondoan dagoen 2. zenbakian hasi eta Buenos Aires etxe ondotik Zubiaurre kalera jaisteko dauden eskaileretako 6. zenbakiraino.

1. tarifa: 94,43 euro.

- Ezkerraldeko ertza: kalearen hasieran dagoen 1. zenbakitik bukaeraraino, 7, 9 eta 11. eraikinak barne direlarik.

ZERUKOA KALEA, 2

0 tarifa: 94,43 euro.

- Ezkerraldeko ertza: kalearen hasieran dagoen 1. zenbakitik bukaeraraino, 7, 9 eta 11. eraikinak barne direlarik.

ZERUKOA KALEA, 3

0 tarifa: 50,56 euro.

- Osorik.

ZUBIAURRE KALEA

0 tarifa: 156,10 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Valdespinako markesa kaletik 29. zenbakiraino, De La Villa VI Centenario kalearekin bat egiten duen tokiraino.

- Eskuinaldeko ertza: Valdespinako markesa kaletik 24. zenbakiraino, hori barne delarik.

1. tarifa: 148,53 euro.

- Eskuinaldeko ertza: 26. zenbakitik 36.eraingo, biak barne.

- Ezkerraldeko ertza: De La Villa VI. Centenario kalearekin bat egiten duen tokitik (31. zenbakia)

Ezpeleta hasta límite con Mallabia.

CALLE ZERUKOA Nº 1

Tarifa 0: 104,32 euros.

- Margen derecha: desde el nº 2 junto al cruce con Zubiaurre hasta el nº 6 en las escaleras de bajada a Zubiaurre, junto a la casa Buenos Aires.

Tarifa 1: 94,43 euros.

- Margen izquierda: desde el nº 1 en su comienzo de la calle hasta el final, incluidas las casas nº 7, 9 y 11.

CALLE ZERUKOA Nº2

Tarifa 0: 94,43 euros.

- Margen izquierda: desde el nº 1 en el comienzo de la calle hasta el final, incluidos los edificios nº 7, 9 y 11.

CALLE ZERUKOA Nº 3

Tarifa 0: 50,56 euros.

- En su totalidad.

CALLE ZUBIAURRE

Tarifa 0: 156,10 euros.

- Margen izquierda: desde Marqués de Valdespina hasta el nº 29 en su encuentro con De la Villa VI Centenario.

- Margen derecha: desde Marqués de Valdespina hasta el nº 24 incluido.

Tarifa 1: 148,53 euros.

- Margen derecha: desde el nº 26 hasta el nº 36, ambos incluidos.

- Margen izquierda: desde nº 31, unión con De la Villa VI Centenario, hasta el nº 39 (edificio



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

2. ERASKINA

Ermua Udalerrian kokatutako lursailen salmentarako balio arruntaren tipo bakunen indizea

ANEXO 2

Indice de los tipos unitarios del valor corriente en venta de los terrenos enclavados en el término municipal de Ermua

39. zenbakiraino (Buenos Aires eraikina), biak barne direlarik.

2. tarifa: 118,33 euro.

- Eskuinaldeko ertza: 38. zenbakitik (Hnos. Bilbao) bukaeraraino, Goienkalerekiko bilgunea eta Okin Zuriko sarrera dauden tokiraino, alegia.

- Ezkerraldeko ertza: Buenos Aires eraikinaren bukaeratik Okin Zuriko 2. zenbakiaren parean dagoen Zerukoa auzorako sarreraraino.

OKIN ZURI KALEA

0 tarifa: 67,70 euro.

- Ertz biak osorik.

ZUBIAURRE ZEHARBIDEA

0 tarifa: 120,87 euro.

- Ertz biak osorik. Zubiaurre eta De La Villa VI Centenario kaleen artean.

ZEHARKALETIK DIPUTAZIORAKO KALE BERRIA, KIROLDEGIAREN ONDOAN

0 tarifa: 123,26 euro.

- Ertz biak osorik.

ZEHARKALETIK DIPUTAZIORAKO KALE BERRIA, INDUSTRIAS TÍVOLI ONDOAN

0 tarifa: 134,00 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Zeharkaleko 18 eta 20. zenbakien bitartean hasi eta Diputazio kalean dagoen bukaeraraino.

ZEHARKALEKO 10 ETA 12. ZENBAKIEN ARTETIK DIPUTAZIO KALERA DOAN KALE BERRIA

0 tarifa: 134,00 euro.

- Zeharkaleko 10 eta 12. zenbakien artetik Diputazio kalera doan kalea, ertz biak osorik.

Buenos Aires), ambos incluidos.

Tarifa 2: 118,33 euros.

- Margen derecha: desde nº 38 (Hnos. Bilbao) hasta el final en su encuentro con Goienkalea y entrada a Okin-Zuri.

- Margen izquierda: desde el final del edificio Buenos Aires hasta acceso a Zerukoa, frente al nº 2 de Okin-Zuri.

CALLE OKIN-ZURI

Tarifa 0: 67,70 euros.

- Ambas márgenes en su totalidad.

TRAVESÍA ZUBIAURRE

Tarifa 0: 120,87 euros.

- Ambas márgenes en su totalidad. Entre Zubiaurre y De la Villa VI Centenario.

NUEVA CALLE DE ZEHARKALEA A DIPUTACION, JUNTO AL POLIDEPORTIVO

Tarifa 0: 123,26 euros.

- Ambas márgenes en su totalidad.

NUEVA CALLE DE ZEHARKALEA A DIPUTACION, JUNTO A INDUSTRIAS TÍVOLI

Tarifa 0: 134,00 euros.

- Margen derecha: desde su comienzo entre los nº 18 y 20 de Zeharkalea hasta su final en Diputación.

NUEVA CALLE ENTRE LOS Nº 10 Y 12 DE ZEHARKALEA A DIPUTACION

Tarifa 0: 134,00 euros.

- Calle entre los nº 10 y 12 de Zeharkalea y Diputación, ambas márgenes en su totalidad.

**ELORRETAKO BIDEAREN ETA
EUSKOTRENEKO TRENBIDEAREN ARTEKO
LUR ZERREDA**

0 tarifa: 79,64 euro.

- Hilerri zaharraren, etorkizuneko kultura ingurualdearen, Dorotea Olañeta baserriaren eta Industrias Zubi-Ondo enpresaren lursailak barne dituen lur zerrenda.

**DIPUTAZIO KALEAREN ETA SAN PELAIO
KALEAREN ARTEKO ZEHARBIDEAK**

0 tarifa: 113,90 euro.

- Diputazio kaleko 8, 10, 12 eta 14. zenbakidun eraikinen alde bietan, ertz biak osorik.

**URKO-ALDE HARROBIRA ETA BERANO
AUZORA JOATEKO BIDE ZAHARRA**

0 tarifa: 15,04 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Okin Zuritik hasi eta Berano-Errekalde erreka uharkaraino.

**ZUBIAURREREN LUZAPENA, ERMUTIK
ARRANGIZGANARAKO BIDE PUBLIKOA**

0 tarifa: 15,04 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Urko-Alde harrobiko bide berriaren ondoko industrialdearen hasieratik udal hilerria hasten den tokiraino.

1. tarifa: 28,51 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Imigás parean dagoen Errekazabaleta erreka zubitik hasi eta Beti Ondoko biltegira ura ponpatzeko etxolaraino, butano biltegiaren bukaeran.

2. tarifa: 33,79 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Udal hilerriaren hasieratik Beti Ondoko biltegira ura ponpatzeko etxola

**FRANJA DE TERRENO, CAMINO DE
ELORRETA Y VIA DE EUSKOTREN**

Tarifa 0: 79,64 euros.

- Franja de terreno que comprende terrenos del antiguo cementerio, futura zona cultural, terrenos caserío Dorotea Olañeta y terrenos de Industrias Zubi-Ondo.

**TRAVESÍAS ENTRE DIPUTACION Y SAN
PELAYO**

Tarifa 0: 113,90 euros.

- Por ambos costados de los edificios nº 8, 10, 12 y 14 de Diputación, ambas márgenes en su totalidad.

**CAMINO VIEJO DE ACCESO A CANTERA
URKO-ALDE Y BARRIO BERANO**

Tarifa 0: 15,04 euros.

- Margen derecha: desde su comienzo en Okin-Zuri hasta la presa de captación de agua del arroyo Berano-Rekalde.

**PROLONGACIÓN DE ZUBIAURRE, C.P. DE
ERMUA A ARRANGIZGANA**

Tarifa 0: 15,04 euros.

- Margen derecha: desde el comienzo de la zona industrial junto al nuevo acceso a la cantera Urko-Alde hasta el comienzo del Cementerio municipal.

Tarifa 1: 28,51 euros.

- Margen izquierda: desde el puente sobre el arroyo Errekazabaleta frente a Imigás, hasta caseta de bombeo a depósito de Beti Ondo, al final del depósito de butano.

Tarifa 2: 33,79 euros.

- Margen derecha: desde comienzo del Cementerio municipal hasta el par de la caseta



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

2. ERASKINA

Ermua Udalerrian kokatutako lursailen salmentarako balio arruntaren tipo bakunen indizea

ANEXO 2

Indice de los tipos unitarios del valor corriente en venta de los terrenos enclavados en el término municipal de Ermua

pareraino.

3. tarifa: 11,81 euro.

- Ezkerraldeko ertza: Beti Ondoko biltegira ura ponpatzeko etxolatik Mallabiko mugaraino.

4. tarifa: 12,90 euro.

- Eskuinaldeko ertza: Beti Ondoko biltegira ura ponpatzeko etxolatik Mallabiko mugaraino.

GELTOKI KALEA

0 tarifa: 107,24 euro.

- Ertz biak osorik, Izelaietan hasi eta Gipuzkoa etorbideraino.

de bombeo al depósito de Beti Ondo.

Tarifa 3: 11,81 euros.

- Margen izquierda: desde caseta de bombeo a depósito de Beti Ondo hasta el límite con Mallabia.

Tarifa 4: 12,90 euros.

- Margen derecha: desde caseta de bombeo a depósito de Beti Ondo hasta el límite con Mallabia.

CALLE ESTACIÓN

Tarifa 0: 107,24 euros.

- Ambas márgenes en su totalidad, desde su comienzo en Izelaieta hasta la Avda. Gipuzkoa.