



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados
Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak
Udalbatzarraren akta

AYT/OSA/1/2022

ORG1610QN

Código de validación/Balidazio kodea
4Q4M423W2A473X6G04BY



**UDALBATZARRAKK PROMOSAREN
BATZORDE NAGUSIAREN
EGINKIZUNETAN, 2022KO UZTAILAREN
19AN EGINDAKO OHIKOA BILKURAREN
ERABAKIAK**

**ACUERDOS DE LA SESIÓN ORDINARIA
CELEBRADA POR EL PLENO DE LA
CORPORACIÓN EN FUNCIONES DE
JUNTA GENERAL DE PROMOSA, EL DÍA
19 DE JULIO DE 2022**

Asistentes/Etorritakoak

ALCALDE/ALKATEA

JUAN CARLOS ABASCAL CANDÁS

CONCEJALES/ZINEGOTZIAK

MARIA URIONAGUENA ARANSOLO

RICARDO MARTÍN LÓPEZ

PEDRO GALLEGU MONTEIRO

JOSE MANUEL LÓPEZ CONDE

MIKEL CANTERO VIDAL

JULEN DOMÍNGUEZ SÁNCHEZ

MIGUEL LEDESMA PIÑEIRO

BEATRIZ GAMIZ MATA

ARRITOKIETA ARAIZTEGI ARRIZABALAGA

PAUL YARZA AGIRREGOMEZKORTA

JOL GUIASOLA GARAY

ROSA MARIA CID SEARA

SECRETARIO/IDAZKARIA

DANIEL SALAZAR IRUSTA

DIRECTORA/ZUZENDARIA

ROSALÍA HERRERA YUSTE

Ausentes/Etorri ez direnak

ALBERTO GARCÍA ABAD SÁNCHEZ

ASIER IBAIBARRIAGA APOITA

FRANCISCO JAVIER SÁNCHEZ GÓMEZ

JOANNA DÍAZ BENITO

*Udaletxeko bilkura aretoan, 2022ko
uztailaren 19an 10:00ean, orrialdearen
hasieran adierazten diren Udaleko kideak*

En el salón de sesiones de la Casa
Consistorial, a las 10:00 del día 19 de julio
de 2022, en primera convocatoria, se reúnen

lehenengo deialdian bildu dira, Ohikoa bilkuran.

Idazkariak bilera hasteko behar besteko quoruma dagoela frogatu ondoren, Alkateak bilkurari hasiera eman dio eta publikoa dela adierazi du. Jarraian gai-zerrendako gaiak aztertzeari ekin dio.

1. 2021/07/06AN EGINIKO BILKURAREN AKTA ONESTEA

BOZKETAREN EMAITZA

EAJ/PNV: Aldekoak 3

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 7

EH Bildu: Aldekoak 1

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 1

Lehenengo erabakia:

"2022/07/06an eginiko bilkuraren akta onestea, Toki-erakundeen Antolaketa, Jarduera eta Lege-erregimenari buruzko Araudiaren 36. artikuluan eta Udal Organoen Erregelamenduaren 43.ean ezarritakoari jarraituz".

10:12an, Arritokieta Araiztegi Arrizabalaga bertaratu da.

los/as miembros de la Corporación antes citados/as, en sesión Ordinaria .

Una vez comprobada por el Secretario la existencia de quórum necesario para poder iniciar la sesión, el Alcalde abre la misma y la declara pública. Seguidamente se procede a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día.

1. APROBAR EL ACTA DE FECHA 06/07/2021

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EAJ/PNV: A favor 3

PSE-EE/PSOE: A favor 7

EH Bildu: A favor 1

Elkarrekin Ermua: A favor 1

Primer acuerdo:

"Aprobar el acta de la sesión celebrada en fecha 06/07/2022, conforme a lo preceptuado en los artículos 36 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y 43 del Reglamento orgánico propio de la Corporación".

Siendo las 10:12 se incorpora a la sesión Arritokieta Araiztegi Arrizabalaga.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/OSA/1/2022

ORG16I0QN

Código de validación/Balidazio kodea
4Q4M423W2A473X6G04BY



2. PROMOSAREN 2021. URTEKO KONTUAK ONESTEA

2. APROBACIÓN DE LAS CUENTAS ANUALES DE PROMOSA CORRESPONDIENTES AL EJERCICIO 2021

BOZKETAREN EMAITZA

EAJ/PNV: Aldekoak 4

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 7

EH Bildu: Aldekoak 1

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 1

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EAJ/PNV: A favor 4

PSE-EE/PSOE: A favor 7

EH Bildu: A favor 1

Elkarrekin Ermua: A favor 1

Bigarren erabakia:

"PROMOSA Sozietatearen 2021ko kontuak onartzea, balantzea, irabazi-galeren kontua, memoria, kudeaketako eta kontu-ikuskaritzako txostena barne hartzen direlarik. Aipaturiko kontuak ondokoak dira zehatz mehatz

Segundo acuerdo:

"Aprobar las Cuentas Anuales del ejercicio de 2021 de la sociedad PROMOSA, consistentes en el Balance, Cuenta de Pérdidas y Ganancias, Memoria, Informe de Gestión e Informe de Auditoría. Las citadas Cuentas presentan el detalle siguiente:

AKTIBOA		ACTIVO
A) AKTIBO EZ ARRUNTA	12.296.705	ACTIVO NO CORRIENTE
<i>I. Ibilgetu ez materiala</i>	0	<i>I. Inmovilizado intangible</i>
<i>II. Ibilgetu materiala</i>	4.635.010	<i>II. Inmovilizado material</i>
<i>III. Ondasun higiezinak inbertsioak</i>	7.654.968	<i>III. Inversiones inmobiliarias</i>
<i>IV. Taldeko eta epe luzerako elkartu diren enpresetako inbertsioak</i>	0	<i>IV. Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a largo plazo</i>
<i>V. Epe luzerako finantza inbertsioak</i>	0	<i>V. Inversiones financieras a largo plazo</i>
<i>VI. Geroratutako zergen aktiboak</i>	6.727	<i>VI. Activos por impuestos diferido</i>
B) AKTIBO ARRUNTA	11.309.924	ACTIVO CORRIENTE
<i>I. Saltzeko mantendu diren aktibo ez arruntak</i>	0	<i>I. Activos no corrientes mantenidos para la venta</i>

II. Izakinak	9.132.376	II. Existencias
II. Merkataritza-zordunak eta kobratzeko beste kontuak	843.283	III. Deudores comerciales y otras cuentas a cobrar
1 a) Bezeroak: salmentengatik eta zerbitzu emateagatik	645.989	1 a) Clientes por ventas y prestaciones de servicios
2 b) Akziodunak (bazkideak): eskatutako ordainketengatik	0	2 b) Accionistas (socios) por desembolsos exigidos
3 c) Beste zordunak	197.294	3 c) Otros deudores
IV. Taldeko zein epe luzerako elkartu diren enpresetako inbertsioak	0	IV. Inversiones en Empresas del Grupo y Asociadas a corto plazo
V. Epe-laburrerako finantza-inbertsioak	0	V. Inversiones financieras a corto plazo
VI. Epe laburrerako periodifikazioak	13.814	VI. Periodificaciones a corto plazo
VII. Eskudirua eta beste aktibo likido baliokideak	1.320.451	VII. Efectivo y otros activos líquidos equivalentes
AKTIBOA GUZTIRA (A+B)	23.626.629	TOTAL ACTIVO (A+B)

ONDARE GARBIA		PATRIMONIO NETO
A) ONDARE GARBIA	14.773.268	A) PATRIMONIO NETO
A-1) Fondo propioak	12.381.516	A-1) Fondos propios
I. Kapitala	12.381.516	I. Capital
1. Eskrituratutako kapitala	12.381.516	1. Capital escriturado
2. Eskatu gabeko kapitala		2. (Capital no exigido)
II. Jaulkipen-prima	6.261.598	II. Prima de emisión
III. Erreserbak	79.999	III. Reservas
IV. Ondaretako akzio eta partizipazio propioak	0	IV. (Acciones y participaciones. En patrimonio propias)
V. Aurreko ekitaldietako emaitzak	(4.495.107)	V. Resultados de ejercicios anteriores
VI. Bazkideen beste ekarpenak		VI. Otras aportaciones de Socios
VII. Ekitaldiaren emaitza	(221.147)	VII. Resultado del ejercicio
VIII. Dibidendua kontuan		VIII. (Dividendo a cuenta)



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/OSA/1/2022

ORG1610QN

Código de validación/Balidazio kodea
4Q4M423W2A473X6G04BY



IX. Ondare garbiaren bestelako tresna batzuk		IX. Otros instrumentos de patrimonio neto
A-2) Balio aldaketen beste tresna batzuk		A-2) Ajustes por cambios de valor
A-3 Hartutako diru-laguntzak	766.409	A-3. Subvenciones, donaciones y legados recibidos
B) PASIBO EZ ARRUNTA	7.853.198	B) PASIVO NO CORRIENTE
I. Epe luzerako hornidurak	0	I. Provisiones a largo plazo
II. Epe luzerako zorrak	7.611.174	II. Deudas a largo plazo
1. Kreditu-erakundeekin diren zorrak	3.512.358	1. Deudas con entidades de crédito
2. Finantza-errendamenduengatiko hartzekodunak	0	2. Acreedores por arrendamiento financiero
3. Epe luzerako beste zorrak	4.098.816	3. Otras deudas a largo plazo
III. Taldeko enpresa eta elkarteekin epe luzera diren zorrak		III. Deudas con empresas del grupo y asociadas a largo plazo
IV. Geroratutako zergen pasiboak	242.024	IV. Pasivos por impuestos diferido
V. Geroratutako zergen periodifikazioak	0	V. Periodificaciones a largo plazo
C) PASIBO ARRUNTA	980.163	C) PASIVO CORRIENTE
I. Saltzeko mentendu diren aktibo ez arruntekin lotutako pasiboak	0	I. Pasivos vinculados con activos no corrientes mantenidos para la venta
II. Epe laburrerako hornidurak	28.030	II. Provisiones a corto plazo
III. Epe laburrerako zorrak	772.667	III. Deudas a corto plazo
1. Kreditu-erakundeekin diren zorrak	275.432	1. Deudas con entidades de crédito
2. Finantza-errendamenduengatiko hartzekodunak		2. Acreedores por arrendamiento financiero
3. Epe laburrerako beste zorrak	497.235	3. Otras deudas a corto plazo
IV. Taldeko enpresekin diren zorrak eta ordaindu beharreko beste kontuak	0	IV. Deudas con Empresas del Grupo y Asociadas a corto plazo
V. Merkataritzako hartzekodunak eta ordaindu beharreko beste kontuak	179.446	V. Acreedores comerciales y otras cuentas a pagar
1. Hornitzaileak	26.334	1. Proveedores
2. Bestelako hartzekodunak	153.132	2. Otros acreedores
VI. Epe laburreko periodifikazioak		VI. Periodificaciones a corto plazo

ONDARE GARBIA ETA PASIBOA GUZTIRA (A+B+C)	23.606.629	TOTAL PATRIOMONIO NETO Y PASIVO (A+B+C)
--	-------------------	--

GALDU-IRABAZIEN KONTUA (ZOR) HARTZEKO		CUENTA DE PÉRDIDAS Y GANANCIAS (DEBE) HABER
1. Negozioen zenbateko garbia	1.127.269	1. Importe neto de la cifra de negocios
2. Amaitutako eta fabrikatzen hasitako produktu-izakinen aldaketa	(910.039)	2. Variación de existencias de productos terminados y en curso de fabricación
3. Enpresak bere aktiborako egindako lanak	0	3. Trabajos realizados por la Empresa para su activo
4. Ibilgetuari gehitutako uneko sustapenen izakinak eta altxatutako eraikinenak	910.039	4. Existencias de promociones en curso y edificios construidos incorporados al inmovilizado.
5. Hornikuntzak	0	5. Aprovisionamientos
6. Bestelako ustiapen-sarrerak	0	6. Otros ingresos de explotación
7. Pertsonal-gastuak	(137.443)	7. Gastos de personal
8. Bestelako ustiapen-gastuak	(592.082)	8. Otros gastos de explotación
9. Kapital ibilgetuaren amortizazioa	(499.294)	9. Amortización del inmovilizado
10. Ibilgetu ez finantzarioaren diru- laguntzen egozpena eta bestelakoak	19.438	10. Imputación de subvenciones de inmovilizado no financiero y otras
11. Horniduren sobera		11. Excesos de provisiones
12. Ibilgetua besterentzeagatik gertatutako narriadurak eta emaitza	0	12. Deterioro y resultado por enajenaciones del inmovilizado
A) USTIAPENEN EMAITZA (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)	82.112	A) RESULTADO DE EXPLOTACIÓN (1+2+3+4+5+6+7+8+9+10+11+12)
13. Sarrera finantzarioak		13. Ingresos financieros
14. Gastu finantzarioak	(138.863)	14. Gastos financieros
15. Finantza-tresnen arrazoizko balioaren gorabehera		15. Variación de valor razonable en instrumentos financieros



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados Acta de Pleno

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak Udalbatzarraren akta

AYT/OSA/1/2022

ORG1610QN

Código de validación/Balidazio kodea
4Q4M423W2A473X6G04BY



16. Trukeen gorabeherak		16. Diferencias de cambio
17. Finantza-tresnen besterentzeagatik gertatutako narriadura eta emaitza		17. Deterioro y resultado por enajenaciones de instrumentos financieros
B) EMAITZA FINANTZARIOA (13+14+15+16+17)	(138.863)	B) RESULTADO FINANCIERO (13+14+15+16+17)
C) ZERGA AURREKO EMAITZA (A+B)	(220.975)	C) RESULTADO ANTES DE IMPUESTOS (A+B)
18. Sozietateen zergak	(172)	18. Impuestos sobre Sociedades
EKITALDIAREN EMAITZA (C+18)	(221.147)	RESULTADO DEL EJERCICIO (C+18)

**3. ZERUKOAKO APARKALEKUARI
LOTUTAKO OPERAZIOAREN
INFORMAZIOA ETA ONARPENA
(AZOKA TXIKIAREN KOKAPEN
ZAHARRA)**

**3. INFORMACIÓN Y APROBACIÓN DE
OPERACIÓN VINCULADA AL
PARKING DE ZERUKOA (ANTIGUA
UBICACIÓN DEL MERCADILLO)**

BOZKETAREN EMAITZA

EAJ/PNV: Aldekoak 4

PSE-EE/PSOE: Aldekoak 7

EH Bildu: Aldekoak 1

Elkarrekin Ermua: Aldekoak 1

RESULTADO DE LA VOTACIÓN

EAJ/PNV: A favor 4

PSE-EE/PSOE: A favor 7

EH Bildu: A favor 1

Elkarrekin Ermua: A favor 1

Hirugarren erabakia:

- 1. Proposatutako eragiketa onestea eta hipoteka-bermea duen maileguaren hitzemande-agirian ezarritako akordioa onartzea.**
- 2. Juan Carlos Abascal Candás jaunari, Ermuko Ekonomia Sustapena SA Sozietate Publikoko kontseilariari, ahalmena ematea aurreko erabakia**

Tercer acuerdo:

- 1. Aprobar la operación propuesta y aceptar el acuerdo que se establece en el documento de promesa de préstamo con garantía hipotecaria.**
- 2. Facultar a D. Juan Carlos Abascal Candás, Consejero de la Sociedad Pública Promoción Económica de Ermua, S.A. en orden a realizar**

betetzeko beharrezkoak diren kudeaketak egiteko eta dokumentuak sinatzeko.

cuantas gestiones, firmas de documentos, sean precisas en ejecución del acuerdo anterior.

4. PROMOSAK UDALERRIAREN HIRI-ETA EKONOMIA-ERALDAKETARI EGINDAKO EKARPENARI BURUZKO INFORMAZIOA

4. INFORMACIÓN SOBRE LA APORTACIÓN DE PROMOSA A LA TRANSFORMACIÓN URBANA Y ECONÓMICA DEL MUNICIPIO

Bilkura honetan aztertzeko gai gehiagorik ez dagoenez, Alkateak bilkura bukatutzat jo du 11:40a)n, eta nik, Idazkaria naizenez, guztiaren fede eman dut.

No habiendo más asuntos a tratar, de orden del Alcalde se da por finalizada la sesión, levantándose la misma a las 11:40 del día de la fecha de todo lo cual como Secretario doy fe.

Akta honek lau orri dauzka alde bietatik idatzita eta 38tik 46ra zenbakituta.

Consta esta acta de cuatro folios, escritos por ambas caras, numerada/s del 38 al 46.