



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
Acta de C.I. Asuntos Generales

Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
Gai orokorren I.B.aren akta

AYT/CIP/20/2023

ORG1710QA

Código de validación/Balidazio kodea  
6W4Q265D0W3J0B551202



**2023KO AZAROAREN 21EAN EGINDAKO  
OHIKOA BILKURAREN AKTA**

**ACTA DE LA SESIÓN ORDINARIA  
CELEBRADA EL DÍA 21 DE NOVIEMBRE  
DE 2023**

**Asistentes/Etorritakoak**

**ALCALDE/ALKATEA**

JUAN CARLOS ABASCAL CANDÁS

**CONCEJALES/ZINEGOTZIAK**

MÓNICA MARTIN-LORENTE RABANETE

PAUL YARZA AGIRREGOMEZKORTA

JULEN DOMÍNGUEZ SÁNCHEZ

FRANCISCO JAVIER SÁNCHEZ GÓMEZ

ALBERTO GARCÍA ABAD SÁNCHEZ

BEATRIZ GÁMIZ MATA

JOL GUIASOLA GARAY

RICARDO MARTÍN LÓPEZ

MIGUEL LEDESMA PIÑEIRO

ROSA MARIA CID SEARA

HARRI ARAIZTEGI ARRIZABALAGA

**SECRETARIO/A HABILITADO/A/IDAZKARI GAITUAK**

BLANCA BARRAGAN ALBA

**DIRECTORA/ZUZENDARIA**

ROSALÍA HERRERA YUSTE

**Ausentes/Etorri ez direnak**

DANIEL SALAZAR IRUSTA

IDOYA GOICOECHEA GURIDI

MIKEL CANTERO VIDAL

JOANNA DIAZ BENITO

ASIER IBAIBARRIAGA APOITA

JOSE MANUEL LÓPEZ CONDE

*Udaletxeko bilkura aretoan, 2023ko azaroaren 21ean 9:30ean, orrialdearen hasieran adierazten diren Udaleko kideak lehenengo deialdian bildu dira, Ohikoa*

En el salón de sesiones de la Casa Consistorial, a las 9:30 del día 21 de noviembre de 2023, en primera convocatoria, se reúnen los/as miembros de

*bilkuran.*

*Idazkari Gaituak bilera hasteko behar besteko quoruma dagoela frogatu ondoren, Alkateak bilkurari hasiera eman dio eta publikoa dela adierazi du. Jarraian gai-zerrendako gaiak aztertzeari ekin dio.*

**1. BILKURAN DAUDEN PERTSONEI EGUNEKO GAI-ZERRENDAKO EDOZEIN GAIREKIN ZERIKUSIA DUEN EDOZER GAUZA GARRANTZITSU JAKITERA EMATEKO ALKATEAREN GONBIDAPENA**

*Bilkuran dauden pertsonen eguneko gai-zerrendako edozein gairekin lotutako edozein interes zuzen eta garrantzitsu jakitera emateko alkateak egin dien gonbidapenari pertsona horiek erantzun diote ez dela beraiengan gertatzen abstenitzera behartzen duen inolako arrazoirik.*

*Bilkura publikoa da eta herritarrei irekia.*

**2. 2023/11/07AN EGINIKO BILKURAREN AKTA ONESTEA**

la Corporación antes citados/as, en sesión Ordinaria .

Una vez comprobada por la Secretaria Habilitada la existencia de quórum necesario para poder iniciar la sesión, el Alcalde abre la misma y la declara pública. Seguidamente se procede a tratar los asuntos incluidos en el Orden del Día.

**1. INVITACIÓN A LAS PERSONAS ASISTENTES A QUE COMUNIQUEN CUALQUIER INTERÉS RELEVANTE QUE PUDIERA EXISTIR EN RELACIÓN CON CUALQUIERA DE LOS ASUNTOS INCLUIDOS EN EL ORDEN DEL DÍA DE LA SESIÓN**

A la invitación del Alcalde para que las personas asistentes a esta sesión comuniquen si tienen un interés relevante en relación con cualquiera de los asuntos incluidos en el orden del día, responden que no concurre en ellas causa alguna que les obligue abstenerse.

La sesión es pública y abierta a la ciudadanía.

**2. APROBACIÓN DEL ACTA DE FECHA 07/11/2023**



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
Acta de C.I. Asuntos Generales

*Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
Gai orokorren I.B.aren akta*

AYT/CIP/20/2023

ORG17I0QA

Código de validación/Balidazio kodea  
6W4Q265D0W3J0B551202



| BOZKETAREN EMAITZA                                                                                                                                                                                                                                                               | RESULTADO DE LA VOTACIÓN                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| PP: Aldekoak 2                                                                                                                                                                                                                                                                   | PP: A favor 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| EH Bildu: Aldekoak 1                                                                                                                                                                                                                                                             | EH Bildu: A favor 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| Elkarrekin Ermua: Aldekoak 2                                                                                                                                                                                                                                                     | Elkarrekin Ermua: A favor 2                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| PSE-EE/PSOE: Aldekoak 5                                                                                                                                                                                                                                                          | PSE-EE/PSOE: A favor 5                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| EAJ/PNV: Aldekoak 2                                                                                                                                                                                                                                                              | EAJ/PNV: A favor 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| <b><u>Lehenengo erabakia:</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                | <b><u>Primer acuerdo:</u></b>                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| <b>"Gai-orokorren eta Udalbatzarrak aztertu beharrekoan I.B. 2023/11/07an eginiko bilkuraren akta onestea, Toki-erakundeen Antolaketa, Jarduera eta Lege-erregimenari buruzko Araudiaren 36. artikuluan eta Udal Organoen Erregelamenduaren 43.ean ezarritakoari jarraituz".</b> | <b>"Aprobar el acta de la sesión de Comisión Informativa Asuntos Generales-Pleno celebrada en fecha 07/11/2023, conforme a lo preceptuado en los artículos 36 del Reglamento de Organización, Funcionamiento y Régimen Jurídico de las Entidades Locales y 43 del Reglamento orgánico propio de la Corporación".</b> |
| <b>3. SANTA ANA ERAIKINAREN ADMINISTRAZIO-EMAKIDAREN KONTRAPRESTAZIO GISA ESKOLABARRI KOOPERATIBA SOZietATEAK UDALARI ORDAINTZEN DION KANONA EGUNERATZEKO FORMULAREN BERRIKUSPENARI BURUZKO EBAZPEN-PROPOSAMENA</b>                                                              | <b>3. PROPUESTA DE RESOLUCIÓN SOBRE LA REVISIÓN DE LA FÓRMULA DE ACTUALIZACIÓN DEL CANON QUE ABONO LA SOCIEDAD COOPERATIVA ESKOLABARRI AL AYUNTAMIENTO COMO CONTRAPRESTACIÓN POR LA CONCESIÓN ADMINISTRATIVA DEL EDIFICIO SANTA ANA</b>                                                                              |

| BOZKETAREN EMAITZA              | RESULTADO DE LA VOTACIÓN         |
|---------------------------------|----------------------------------|
| PP: Aldekoak 1                  | PP: A favor 1                    |
| EH Bildu: Abstenzioak 1         | EH Bildu: Abstención 1           |
| Elkarrekin Ermua: Abstenzioak 2 | Elkarrekin Ermua: Abstenciones 2 |
| PSE-EE/PSOE: Aldekoak 5         | PSE-EE/PSOE: A favor 5           |
| EAJ/PNV: Aldekoak 2             | EAJ/PNV: A favor 2               |

#### **Bigarren erabakia:**

1. Udalbatzarrak 2016ko maiatzaren 3ko bilkuran Santa Anako eraikinaren instalazio eta ekipoak ESKOLABARRI S. COOP. LTDARI hezkuntza beharretarako 40 urtez lagatzeko administrazio-emakida onetsi zuen, hamalau mila bederatziehun eta bat euro eta berrogeita hamaika zentimoko (14.901,51 €) hasierako kanona ezarrita.

2. Kanona berrikusteko formula KPlak izandako aldaketaren arabera ezarri zen, berori emakidaren indarraldian aplikatzeko.

3. Azken urteotan KPlaren igoera neurrigabea ikusita, udal honek txostena eskatu dio udal idazkariari, emakidaren kanona berrikusteko formula aldatzeko dauden aukerei buruz.

4. Txosten hori egina dago eta aldekoa da, biltzen diren ezohiko inguruabarrak kontutan hartuta.

Hori horrela, espedientean biltzen den aipatutako txostenean jasotakoaren arabera, honakoa ebazpen-proposamena aurkezten zaio Udalbatzarrari:

#### **Segundo acuerdo:**

1. Por el Pleno de la Corporación de fecha 3 de mayo de 2016 se aprobó la concesión administrativa, con fines educativos, de las instalaciones y equipos del edificio de Santa Ana a favor de ESKOLABARRI S. COOP. LTDA. por un período de 40 años y un canon inicial de catorce mil novecientos un euro cincuenta y un céntimos (14.901,51€).

2. La fórmula de revisión del canon se fijó según la variación experimentada por el IPC, habiendo sido aplicado éste durante los años de vigencia de la concesión.

3. A la vista del incremento desmesurado del IPC de los últimos años este ayuntamiento ha solicitado informe a la secretaría municipal sobre la posibilidad de modificar la fórmula de revisión del canon concesional.

4. Dicho informe ha sido emitido siendo favorable a la misma a la vista de las circunstancias extraordinarias concurrentes.

En consecuencia, de acuerdo con el informe obrante en el expediente a que se ha hecho referencia en el apartado anterior se eleva al Pleno municipal la siguiente



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA  
ERMUA HIRIKO UDALA

**Sesiones de órganos de gobierno colegiados  
Acta de C.I. Asuntos Generales**

**Kide anitzeko gobernu-organoen bilerak  
Gai orokorren I.B.aren akta**

AYT/CIP/20/2023

ORG1710QA

Código de validación/Balidazio kodea

6W4Q265D0W3J0B551202



1. ESKOLABARRI S. COOP. LTDAk ordaindu beharreko emakida-kanonaren berrikusketa-indizearen aldaketa onestea. Berori %1,5eko tipo finkoan ezarriko da eta onetsitako administrazio-emakida amaitu arte aplikatuko da.

2. ESKOLABARRI S. COOP. LTDAri honako erabaki hau jakinaraztea, jakinaren gainean egon dadin eta behar diren ondorioak izan ditzan, bai eta Udal Kontuhartzaitzari ere, horren berri dezan.

4. AZAROAK 25: EMAKUMEEN AURKAKO INDARKERIAREN NAZIOARTEKO EGUNA" KANPAINAREN JARDUEREI BURUZKO AURKEZPENA

Beste gairik ez dagoenez aztertzeke, bilkura amaitutzat eman da 10:00 direnean eta nik, Idazkari gaituak naizenez legez, jasotako guztiaren fede ematen dut.

Akta honek hiru horri ditu alde bietatik idatzita eta 31etik 35era zenbakituta.

propuesta de resolución.

1º Aprobar la modificación del índice de revisión del canon concesional a abonar por ESKOLABARRI S. COOP. LTDA fijándose éste en un tipo fijo del 1,5% que se aplicará hasta la finalización de la concesión administrativa aprobada.

2º. Notificar este acuerdo a ESKOLABARRI S. COOP. LTDA para su conocimiento y efectos oportunos así como a la Intervención municipal para su toma de razón.

4. PRESENTACIÓN DE LAS ACTIVIDADES DE LA CAMPAÑA "25 DE NOVIEMBRE: DÍA INTERNACIONAL CONTRA LA VIOLENCIA HACIA LAS MUJERES"

No habiendo más asuntos a tratar, se da por finalizada la sesión levantándose la misma a las 10:00 del día de la fecha, de todo lo cual yo como Secretaria habilitada, doy fe.

Consta esta acta de tres folios escritos por ambas caras, que lleva número 31 al 35.