



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Explotación y conservación de saneamiento Informe

Saneamenduaren ustiapena eta kontserbazioa Txostena

2399/2023

PLA18I05I

Código de validación/Balidazio kodea

0T5F714I615N140E1AEX



DESJABETZEAK ERAGINDAKO ONDASUNAK ETA ESKUBIDEAK LEHENBAILEHEN HARTU BEHARREKOTZAT JOTZEKO EUSKO JAURLARITZARI EGINDAKO TXOSTENA

2002ko ekainean, Bizkaiko Foru Aldundiak "Ermua eta Mallabiko udalerriak saneatzeko eta Debabarreneko kolektoreekin lotzeko proiektua" idatzi zuen. Proiektu horrek Bizkaiko Ermua, Mallabia eta Zaldibar udalerriak Debabarreneko hodi-biltzailearekin lotzeko balioko zuen, Eibarko saneamenduarekin konektatuz. Saneamendu horrek, era berean, isurketak Elgoibarko Apraitz araztegira eramaten ditu.

2008ko abenduan "Ermua eta Mallabiko saneamendurako eta Debabarreneko kolektoreekiko loturarako proiektu aldatua" idatzi zen.

Proiektu horretan jasotako obrak, oro har, Ermuatik eta Mallabitik datozen hondakin-urak Goitondoko industriadetik eta Mallabiko biztanleriatik garraiatzen dituzten kolektoreak eraikitzea ziren, bi udalerrietako isurketa guztiak lotzeko eta kolektore-sare berri baten bidez Elgoibarko udalerrian dagoen Apraizko HUArA eramateko. Azkenean, proiektu hori ez zen gauzatu.

2014ko azaroan, aldatutako proiektuaren 1. banakapena gauzatu zen, eta Ermua-Eibar kolektorea egikaritu zen, Ermuatik Apraizeko araztegirako isurketei jarraipena emanez.

Bestalde, 2018an "Mallabiko udalerriko saneamendu-proiektua" idatzi zen. Haren obrak amaituta daude, eta ponpaketa-

INFORME SOBRE LA NECESIDAD DE DECLARACIÓN DE URGENTE OCUPACIÓN DE LOS BIENES Y DERECHOS AFECTADOS POR LA EXPROPIACIÓN AL GOBIERNO VASCO

Con fecha Junio de 2002 la Diputación Foral de Bizkaia redactó el "Proyecto de Saneamiento de los municipios de Ermua y Mallabia y conexión con los Colectores del Bajo Deba", que serviría para conectar los municipios vizcaínos de Ermua, Mallabia y Zaldibar con el interceptor del bajo Deba, conectando con el saneamiento de Eibar que a su vez traslada los vertidos a la depuradora de Apraitz en Elgoibar.

En Diciembre de 2008 se redactó el "Proyecto Modificado de Saneamiento de Ermua y Mallabia y conexión con los colectores del Bajo Deba".

Las obras contenidas en dicho proyecto consistían, de forma general, en la construcción de los colectores que transportan las aguas residuales provenientes de Ermua y Mallabia desde el polígono Industrial de Goitondo y la población de Mallabia, para así conectar todos los vertidos de ambos municipios y conducirlos a través de una nueva red de colectores hasta la EDAR de Apraiz, situada en el término de Elgoibar. Ese proyecto finalmente no se ejecutó.

En Noviembre de 2014 se ejecutó el desglosado nº1 del proyecto modificado, ejecutándose el colector Ermua-Eibar, dando continuidad a los vertidos de Ermua hacia la depuradora de Apraitz.

estazio berri baten bidez lotzen dituzte Mallabiko herriguneko isurketak Ermuko sarearekin, Mallabia eta Urtia industrialdearen artean eraikitako espalo berriaren azpian egin berri den kolektorearen bidez.

Industrialdeko hondakin-urak husten dituen kolektorea industrialdearen eta Ermuaren arteko tarteko puntu bateraino iristen da. Hasierako puntua bat dator industrialdean berriki berritutako kolektorearekin, eta Errekazabaleta ibaiaren ondotik igarotzen da 955 metro inguruz, ibilgura bertara isurtzen den arte. 30 urtetik gorako DN-400mm hormigoizko kolektorea egoera txarrean dago.

2016an, URAk eskatuta, TUBOSTUDIO enpresak ikuskapen-kanpaina bat egin zuen telebista-kamerarekin. Kolektorearen kontserbazio-egoera kontuan hartuta, trazadura osoaren 82,8 ml bakarrik ikuskatu ahal izan ziren, hau da, luzera osoaren % 8,7. Txostenean ikusten denez, zenbait gunetan hodiaren "korrokada" falta da, sedimentazio handiak daude, punturen batean hodia hautsita dago eta zenbait puntutan sustraiak daude.

Ez dakigu zein den kolektore horren trazadura zehatza, baina hainbat tokitan aurkitu ahal izan da, eta trazadura nahiko errealista izan daiteke. Informazioa biltzeko egindako lanaren eta landa-lanaren arabera, kolektorea BI-2301 foru-errepidearekiko paraleloan doa, eta Errekazabaleta ibaiarekin lotzen da. Errekazabaleta ibaiak 4 aldiz gurutzatzen du. Trazaduran zehar 6 erregistro-kutxeta aurkitu dira eta isurketa-puntua aurkitu da.

Por otro lado durante el año 2018 se redactó el "Proyecto de saneamiento del municipio de Mallabia" cuyas obras están finalizadas y conectan mediante una nueva estación de bombeo los vertidos del núcleo de Mallabia con la red de Ermua a través del colector ejecutado recientemente bajo la nueva acera construida entre Mallabia y el polígono de Urtia.

El colector que evacua las aguas residuales del polígono llega hasta un punto intermedio entre el polígono y Ermua. El punto de inicio coincide con el colector recientemente renovado en el polígono y discurre junto al río Errekazabaleta durante aproximadamente 955 metros hasta que vierte en el propio cauce. El colector de hormigón DN-400mm que tiene más de 30 años de antigüedad y se encuentra en mal estado de conservación.

En el año 2016 por encargo de URA, la empresa TUBOSTUDIO realizó una campaña de inspección con cámara de TV. Dado el estado de conservación del colector, de todo el trazado solo se pudo inspeccionar 82,8 ml es decir un 8,7 % del total de su longitud. En el informe se detecta que en varias zonas falta el "correaguas" del tubo, que hay sedimentaciones importantes, que en algún punto el tubo está roto y que hay presencia de raíces en varios puntos.

Se desconoce el trazado exacto del este colector, pero si se ha podido localizar en varios puntos pudiendo configurar una traza bastante realista. Por el trabajo de recopilación de información existente y con el trabajo de campo se determina que el colector discurre en paralelo a la carretera foral BI-2301 y se entrelaza con el río Errekazabaleta el cual lo cruza en 4 ocasiones. A lo largo de su traza se han localizado 6 arquetas de registro y se ha



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Explotación y conservación de saneamiento Informe

Saneamenduaren ustiapena eta kontserbazioa Txostena

2399/2023

PLA18I05I

Código de validación/Balidazio kodea

0T5F714I615N140E1AEX



localizado el punto de vertido.

Izapidetak:

Udalbatzaren Osoko Bilkurak, 2024ko otsailaren 27an egindako ohiko bilkuran, Udalbatzako legezko kide-kopuruak, besteak beste, aho batez erabaki zuen Mallabia eta Ermua (Bizkaia) udalerrietako Gointondo-Ermua tartean saneamendua eraikitze proiektuak Ermuko udalerrian eragindako ondasun eta eskubideak eskuratzeko nahitaezko desjabetzeari buruzko espedienteari hasiera ematea. ", Ermuko udal mugartean eragindako ondasun eta eskubideen zerrenda hasieran onestea, proiektuan sartutako lurzati-eremutik laburtuta, erabakia argitaratzea eta jendaurrean jartzea 15 eguneko epean, Bizkaiko Aldizkari Ofizialean eta probintziako egunkari batean argitaratuz, eta erabakia banan-banan eta pertsonalki jakinaraztea eraginpeko jabeei, 15 eguneko epean alegazioak egin ditzaten.

2024ko martxoaren 22an argitaratu zen erabaki hori Bizkaiko Aldizkari Ofizialean.

2024ko apirilaren 12an jakinarazpen individualizatuak bidali zitzaizkien kaltetutako jabeei.

Apirilaren 12an, Uraren Euskal Agentziak udalari jakinarazi zion obrak maiatzaren 15ean hasiko zirela, ziurrenik.

Apirilaren 30ean jaso zen kaltetutako jabeei bidalitako banakako azken jakinarazpena. Beraz, alegazioak aurkezteko epea maiatzaren 22an amaitzen da, obrak hasteko aurreikusitako dataren ondoren.

Tramitación:

El Pleno de la Corporación en sesión Ordinaria de fecha 27 de febrero de 2024 , por unanimidad del número legal de miembros de la Corporación, entre otros, adoptó el acuerdo de iniciar el expediente de expropiación forzosa para la adquisición de los bienes y derechos afectados en el término municipal de Ermua, por el "Proyecto constructivo de saneamiento de los municipio de Mallabia y Ermua (Bizkaia), tramo Gointondo-Ermua.", aprobar inicialmente la relación de bienes y derechos afectados del término municipal de Ermua, extractada del parcelario incluido en el proyecto, publicar el acuerdo y someterlo a información pública por el plazo de 15 días mediante publicación en el Boletín Oficial de Bizkaia y en un periódico de la provincia y notificar personal e individualmente el acuerdo a los propietarios/as afectados, para que en el plazo de 15 días pudiesen formular alegaciones.

Con fecha 22 de marzo de 2024 se publica dicho acuerdo en el Boletín oficial de Bizkaia.

Con fecha 12 de abril de 2024 se envían las notificaciones individualizadas a los propietarios afectados.

Con fecha 12 de abril la Agencia Vasca del Agua comunica al ayuntamiento que las obras comenzarán, previsiblemente, el día 15 de mayo.

Con fecha 30 de abril se recoge la última de las notificaciones individualizadas enviadas a los propietarios afectados, por lo que el plazo para presentar alegaciones concluye el día 22 de mayo, fecha posterior a la prevista para el inicio de las obras.

Obrak hasteko lurak okupatu aurretik, beharrezkoa da espedientearen administrazio-izapideak amaitzea, nahitaezko desjabetzeari buruzko 1954ko abenduaren 16ko Legean ezarritakoaren arabera. Horretarako, beharrezkoa da:

1. Alegazioei erantzutea, alegaziorik balego, eta ukitutako ondasun eta eskubideen zerrenda behin betiko onartzea.

2. Erasandako ondasun eta eskubideen zerrenda behin betiko argitaratzea eta banan-banan jakinaraztea.

3. Bidezko prezioa finkatzea.

4. Ordainketa eta karguaz jabetzea.

Arestian adierazitakoaren arabera, beharrezkotzat jotzen da desjabetzearen eraginpeko ondasun eta eskubideak lehenbailehen hartu behar direla deklaratzeko eskabidea egitea Eusko Jaurlaritzari, Nahitaezko Desjabetzeari buruzko Legearen 52. artikuluan jasotakoarekin bat etorriz, proiektuan jasotako obrei ahalik eta lasterren ekiteko.

Antes de poder llevar a cabo la ocupación de los terrenos para el inicio de las obras, es necesario finalizar la tramitación administrativa del expediente, según lo establecido en la Ley de 16 de diciembre de 1954 sobre expropiación forzosa, para lo cual es necesario:

1. Contestar de alegaciones, si las hubiere, y aprobar definitivamente la relación de bienes y derechos afectados.
2. Publicar definitivamente la relación de bienes y derechos afectados y notificar individualizadamente.
3. Fijación del justo precio.
4. Pago y toma de posesión.

Conforme a lo indicado anteriormente, se considera necesario solicitar la declaración de urgente ocupación de los bienes y derechos afectados por la expropiación al Gobierno Vasco, de acuerdo con lo recogido en el Art.52 de la Ley de Expropiación Forzosa, para acometer las obras recogidas en el proyecto a la mayor brevedad posible.



AYUNTAMIENTO DE LA VILLA DE ERMUA
ERMUA HIRIKO UDALA

Explotación y conservación de saneamiento Informe

Saneamenduaren ustiapena eta kontserbazioa Txostena

2399/2023

PLA18I05I

Código de validación/Balidazio kodea

0T5F714I615N140E1AEX



Euskal Autonomia Erkidegoko Lurralde Antolakuntzari buruzko maiatzaren 31ko 4/1990 Legearen 26.1.f) artikuluan xedatutakoaren arabera, Eusko Jaurlaritzari dagokio nahitaezko desjabetzea aplikatzearen eraginpean dauden ondasun eta eskubideak lehenbailehen hartu beharrekoak direla deklaratzeko. Nahitaezko desjabetzea egikaritze-unitate osoei, lurraldearen hirigintza-antolamenduko sistema orokorreari edo haren elementuren bati edo hiri-lurzoruan jarduketa isolatuak egiteari dagokio.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 26.1.f) de la Ley 4/1990, de 31 de mayo, de Ordenación del Territorio del País Vasco, corresponde al Gobierno Vasco acordar la declaración de urgencia de la ocupación de los bienes y derechos afectados por la aplicación de la expropiación forzosa a unidades de ejecución completas, sistemas generales de la ordenación urbanística del territorio o a la de alguno de sus elementos o para la realización de actuaciones aisladas en suelo urbano.